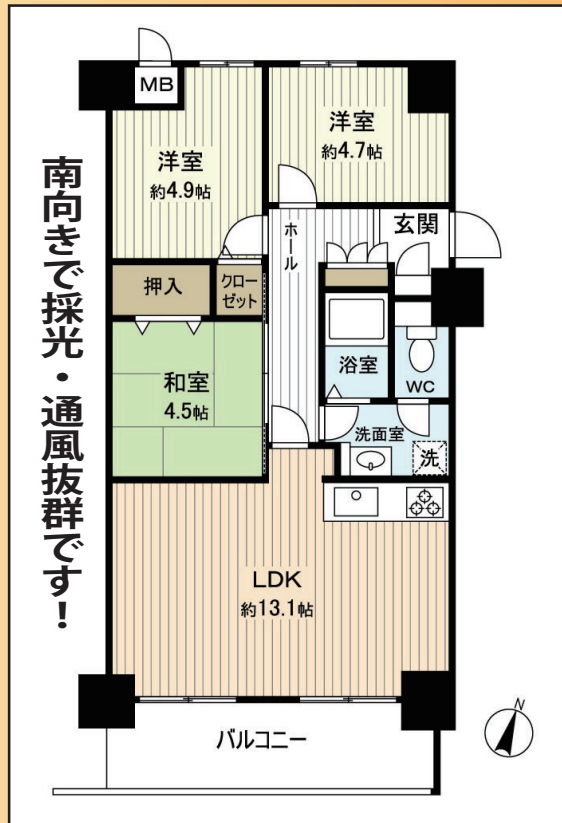


# - イトピア 灘 802号 -

JR東海道本線「灘」駅徒歩3分  
阪神本線「岩屋」駅徒歩3分

## 新登場! 2,980万円

## —今週末! オープンハウス開催します!— —13時~17時 現地802号にお越し下さい!—



- ◆西灘小学校・原田中学校区!
- ◆通勤便利な灘駅前エリアです!
- ◆阪急線・JR線・阪神線利用可能!
- ◆嬉しいフルリノベーション物件!
- ◆南向き・8階部分で快適生活!



ファミリーから単身者まで人気の灘区エリア!

—ご自由に内覧できます!—

物件概要 ◆所在地:神戸市灘区岩屋北町五丁目1番21 ◆構造・規模:SRC造地上12階建8階部分 ◆販売価格:2,980万円(消費税込) ◆専有面積:62.05㎡(約18.77坪) ◆総戸数:76戸  
◆土地権利:所有権 ◆築年月:1985年2月 ◆管理形態:全部委託 ◆管理方式:日勤 ◆管理会社:伊藤忠アーバンコミュニティ(株) ◆管理費:8,690円 ◆修繕積立金:12,410円  
◆引渡し:即日 ◆取引形態:仲介 仲介物件につき所定の仲介手数料(別途税)が必要になります ◆広告有効期限:令和1年10月末 ◆現況:空室

ご売却・お住替え、物件買取も  
お気軽にご相談下さい  
[www.e-grouvfh.co.jp](http://www.e-grouvfh.co.jp)

◆兵庫県知事(第)11186号 ◆(公社)全日本不動産協会会員 〒650-0037 神戸市中央区明石町3番2地 明海ビル6階

イー・グループ不動産販売(株)  0120-1962-15

見学希望・お問い合わせはこちらへ